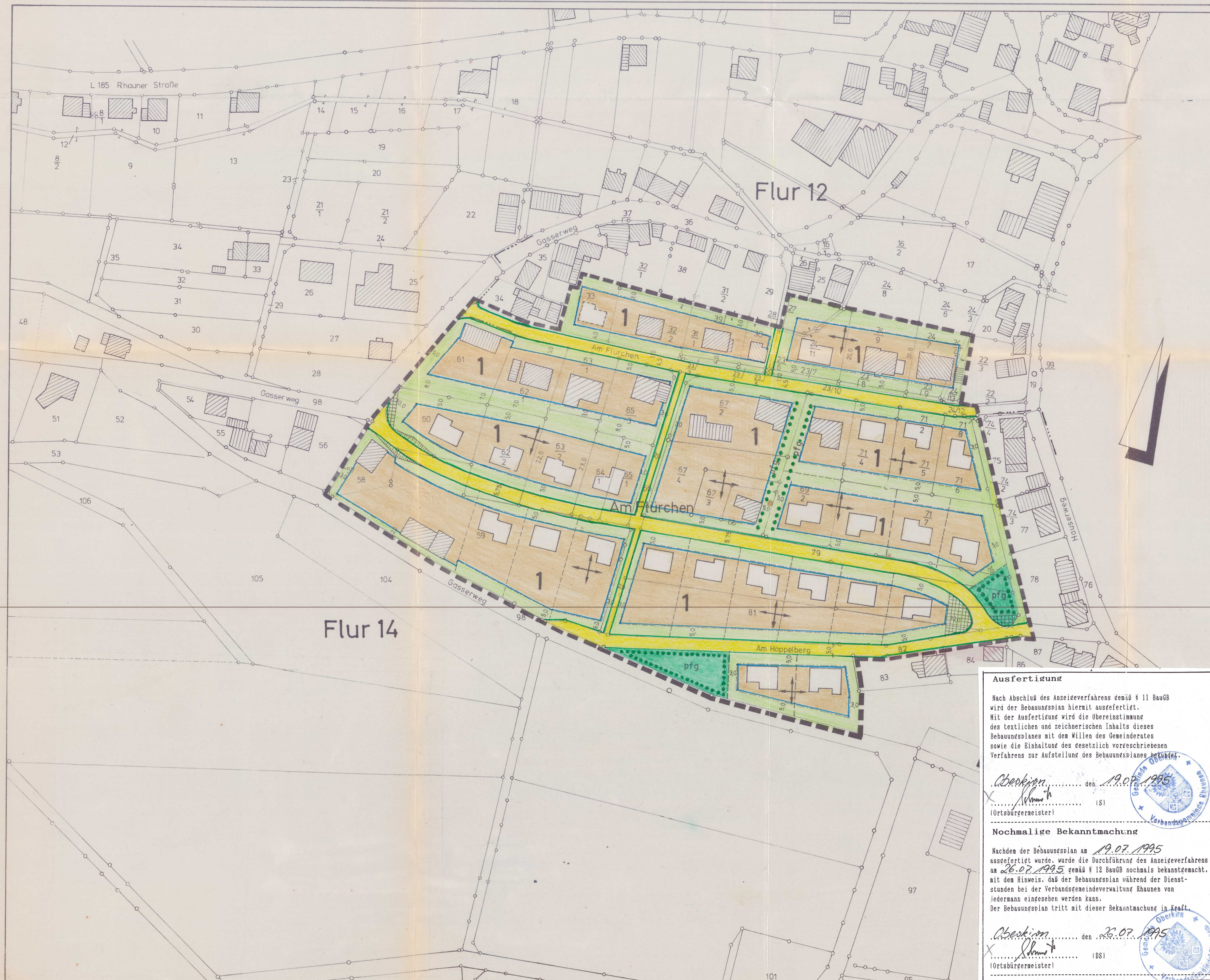


BEBAUUNGSPLAN "AM FLÜRCHEN" DER ORTSGEMEINDE OBERKIRN

M 1:1000



LEGENDE

ART DER BAULICHEN NUTZUNG

WR	REINE WOHNGEBIETE	(§ 3 BauNVO)
WA	ALLGEMEINE WOHNGEBIETE	(§ 4 BauNVO)
MI	MISCHGEBIETE	(§ 5 BauNVO)
GE	GEWERBEGEBIET	(§ 8 BauNVO)

MASS DER BAULICHEN NUTZUNG

ART DER BAUL. NUTZUNG	ZAHLE DER VOLLGESCHOSSE	MI	II
GRUNDST. ZAHLE	GESCHOSSE ZAHLE	0,4	0,8
BAUWEISE	DACHFORM GEM. TEXT	0	-
II	ZAHLE DER VOLLGESCHOSSE ALS HOCHSTGRENZE	1	

BAUWEISE / BAUGRENZEN

- 0 OFFENE BAUWEISE BAUGRENZE
NUR EINZEL- U. DOPPELHAUSER ZULASSIG
HAUPTGEBÄUDERICHTUNG
wahlweise FIRST- u. GIEBELSTELLUNG

EINRICHTUNGEN U. ANLAGEN Z. VERSORG. M. GÜTERN U. DIENSTSTG. DES ÖFFENTL. U. PRIVATEN BEREICHS

- FLACHE FÜR DEN GEMEINDEBEDARF
SCHULE KULTURELLEN ZWECKEN D. GEBÄUDE
SPORTL. ZWECHE DIENENDE GEBÄUDE
ÖFFENTL. PARKFLÄCHE

VERKEHRSLÄCHEN

- STRASSENVERKEHRSLÄCHE
GEHWEG
FAHRRAD- u. SCHWAMMBORD
FUSSWEG
STRASSENABGRENZUNGSLINIE

FLÄCHEN FÜR VERSORUNGSANLAGEN

- ZWECKBESTIMMUNG
ELEKTRIZITÄT
OBERIRDISCHE VERSORUNGSANLAGEN
UNTERIRDISCHE VERSORUNGSANLAGEN

GRÜNFLÄCHEN

- ÖFFENTLICH
PRIVAT
FLÄCHE ZUM ANPFLANZEN VON BÄUMEN U. STRÄUCHERN
PFLANZGEBOT

SONSTIGE PLANZEICHEN

- UMGRENZUNG V. FLÄCHEN FÜR GEMEINSCHAFTS-STELLPLATZE
BÖSCHUNGEN
EMPFOHLENE GRUNDSTÜCKSGRENZEN
GRENZE DES RÄUML. GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES
FLURGRENZE
HÖHENLINIE
MIT GEFAHR- UND LEITUNGSRECHTEN ZU BELASTENDE FLÄCHEN
UMGRENZUNG DER FLÄCHEN, DIE VON DER BEBAUUNG FREIZUHALTEN SIND
ABGRENZUNG UNTERSCHIEDL. NUTZUNG Z.B. VON BAUGEB. OD. ABGRENZ. DES MASSES DER NUTZUNG INNERHALB EINES BAUGEBIETES
SICHTDREIECK

VERMERKE

AUFSTELLUNG

DER GEMEINDERAT HAT AM 10.05.1989 GEM. § 2 (1) BauGB DIE AUFSTELLUNG DIESER BEBAUUNGSPLANES BESCHLOSSEN. DIESER BESCHLUSS WURDE AM 02.03.1989 ÖRTSÜBLICH BEKANNTMACHT.

AM 02.03.1989 WURDE DIE OFFENLAGE DIESER BEBAUUNGSPLANES BESCHLOSSEN, NACHDEM DER GEMEINDERAT IN BETRACHT KOMMENDEN TRÄGER ÖFFENTLICHER BELÄNGE UND SACHVERSTÄNDIGEN STELLEN BEI DER PLANANSTELLUNG BETEILIGT WURDEN.

Oberkirn, 05.05.1989
ORT, DATUM

BÜRGERMEISTER

OFFENLAGE

DIESER BEBAUUNGSPLANENTWURF EINSCHL. DER TEXTFESTSETZUNGEN HAT MIT DER BEGRÜNDUNG GEM. § 3 (2) BauGB AUF DIE DAUER EINES MONATS IN DER ZEIT VOM 30.03.1989 BIS 02.05.1989 ZU JEDERMANN EINSICHT ÖFFENTLICH AUSGELEGEN. ÖRT UND DAUER DER AUSLEGUNG WURDE AM 22.03.1989 ÖRTSÜBLICH BEKANNT GEMACHT.

Oberkirn, 05.05.1989
ORT, DATUM

BÜRGERMEISTER

BESCHLUSS

DER GEMEINDERAT HAT, AM 10.09.1989 DEN BEBAUUNGSPLAN GEM. § 24 DER GEMEINDEORDNUNG FÜR RHEINLAND-PFALZ UND GEM. § 10 BauGB ALS SATZUNG BESCHLOSSEN.

Oberkirn, 14.09.1989
ORT, DATUM

BÜRGERMEISTER

GENEHMIGUNG UND ANZEIGE

DAS VERFAHREN NACH § 11 BauGB
ERFOLGTE AM

Birkenfeld, 1.3.1989
ORT, DATUM

BÜRGERMEISTER

BEKANNTMACHUNG

DIE DURCHFÜHRUNG DES VERFAHRENS NACH § 11 BauGB WURDE AM 24.11.1989 ÖFFENTLICH BEKANNT GEMACHT. DER BEBAUUNGSPLAN IST AB 24.11.1989 GEM. § 12 BauGB RECHTSKRÄFTIG.

Oberkirn, 04.12.1989
ORT, DATUM

BÜRGERMEISTER



BEBAUUNGSPLAN "AM FLÜRCHEN" DER ORTSGEMEINDE OBERKIRN

GEKÄRTERUNG OBERKIRN
FLUR 12 und 14

10 30 50
ENTWURF: Kreisverwaltung Birkenfeld
Referat 62 b Planung