

BEBAUUNGSPLAN BAUGEBIET "AM KUPFERWEG"

ORTSGEMEINDE HERBORN

VERBANDSGEMEINDE HERRSTEIN

S a t z u n g

über den Bebauungsplan des Allgemeinen Wohngebietes
"AM KUPFERWEG", Ortsgemeinde Herborn, VG Herrstein
vom.....

Aufgrund des § 24 der Gemeindeordnung für Rheinland-Pfalz (GemO) vom 14.12.1973 (GVBl. S. 419), zuletzt geändert durch Gesetz vom 08.04.1991 (GVBl. S. 104 ff.) und durch Gesetz vom 02.06.1992 (GVBl. S. 143) i.V. mit § 10 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 08.12.1986 (BGBl. I. S. 2253), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes zur Erleichterung von Investitionen und der Ausweisung und Bereitstellung von Wohnbauland (Investitionserleichterungs- und Wohnbaulandgesetz) vom 22.04.1993 (BGBl. I. S. 466) wird gemäß Beschluß des Gemeinderates der Ortsgemeinde Herborn vom 25. Aug. 1993 folgende Satzung erlassen.

§ 1

Allgemeines

Die Ortsgemeinde Herborn beschließt im Bereich der Gemarkungsteile "Kupferweg" und "Im Griechacker", Flur 4 die Aufstellung eines Bebauungsplanes, der die Bezeichnung "Am Kupferweg" erhalten soll.

Der Planungsbereich befindet sich am nordöstlichen Ortsrand, seitlich der Hauptstraße, die gleichzeitig eine Kreisstraße (K) 21 ist.

Die Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes ist in der Planurkunde im Detail eingetragen.

Die von dem Bebauungsplan betroffenen Grundstücke sind in dem, dieser Satzung beigefügten, katasteramtlichen Lageplan dargestellt.

§ 2

Bestandteile der Satzung

Die Planurkunde, der Text zur Planurkunde sowie der katasteramtliche Lageplan sind Bestandteile der Satzung.

Außerdem sind eine Begründung gem. § 9, Abs. 8 BauGB mit landespflegerischen Planungsbeitrag und ein Höhenplan beigefügt.

§ 3

Inkrafttreten

Die Satzung und damit der Bebauungsplan werden gemäß § 12 BauGB mit der Bekanntmachung rechtsverbindlich.

Ausfertigung :

Die Übereinstimmung des textlichen und zeichnerischen Inhaltes dieses Bebauungsplanes mit dem Willen des Gemeinderates sowie der Einhaltung des gesetzlich vorgeschriebenen Verfahrens zur Aufstellung des Bebauungsplanes werden bekundet.

Herborn, den ...06. Jan. 1994....199

Ortsgemeinde Herborn

.....
Ortsbürgermeister



Genehmigt!

Gehört zur Verfügung vom

16.12.1993 Az.: 626-610-13

Kreisverwaltung Birkenfeld



Im Auftrag

Baudirektor